

ダイビル株式会社 様 梅田ダイビル テナントエリア

オフィスビルのLED化で、ランプ交換の手間を軽減。
既設器具の意匠を変えず、違和感の無いリニューアルを実現。



物件概要



梅田ダイビル
大阪府大阪市北区梅田

主な納入器具

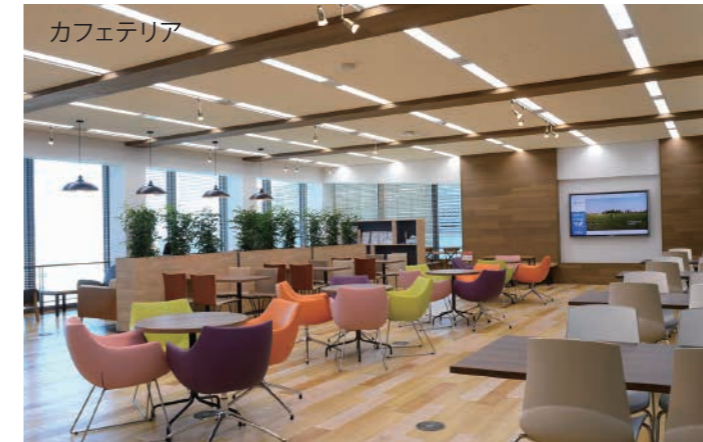


LED一体型ベース照明
Nuシリーズ 特注器具
ライトユニット DLU45203/N-NX8
定格消費電力:33.5W

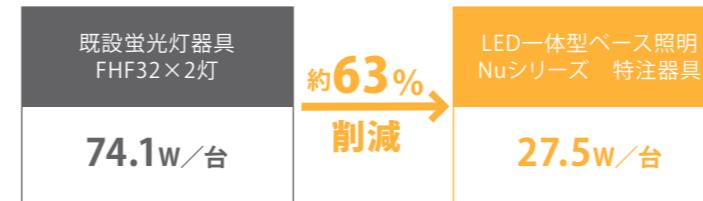
同社は、東京・大阪を中心に、オフィスビルの賃貸・管理事業を行っており、梅田ダイビルはオオサカガーデンシティの超高層ビル群に位置しています。既設のルーバ付蛍光灯器具は、ランプ交換に手間がかかっていたため、テナント退去に併せLED化を決定。LEDにリニューアルすることで、メンテナンスコストを軽減し、照度センサの導入で、昼光利用による節電効果も得られます。

■ LED一体型ベース照明 Nuシリーズ

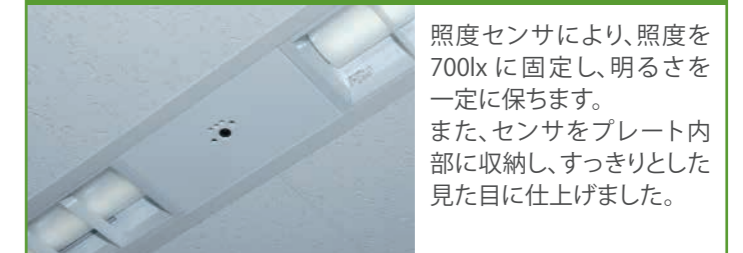
ビルの部分改修であったため、他の既設器具と意匠を合わせたリニューアルをご希望。ルーバ付の特注器具で、違和感の無いLED化を実現しました。さらに、既設器具の構造を見直すことで、今後のパーテーション変更時の器具移設が容易になりました。



既設蛍光灯器具からLED一体型ベース照明への消費電力削減率
(調光 750lx時)



照度センサ付器具



照度センサにより、照度を700lxに固定し、明るさを一定に保ちます。また、センサをプレート内部に収納し、すっきりとした見た目に仕上げました。