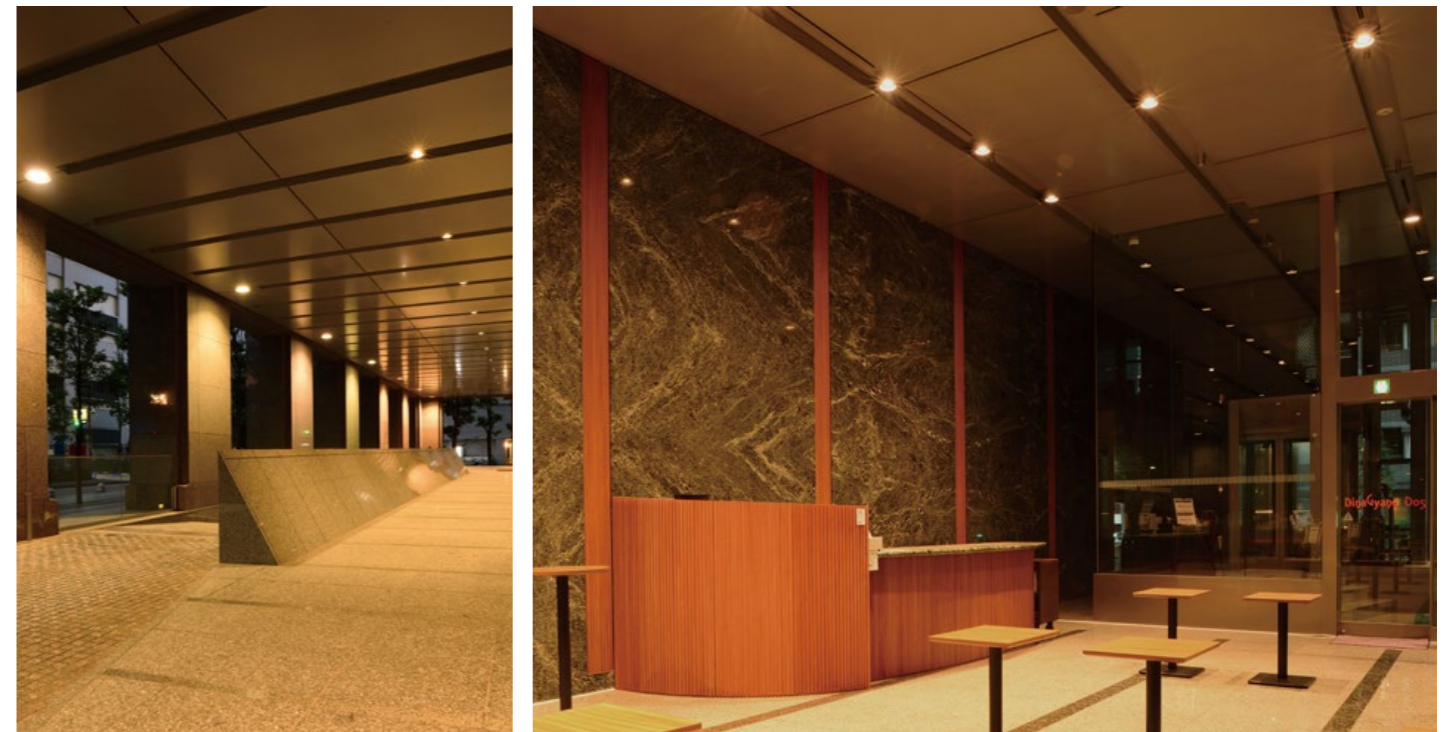


タワーオフィスの共有部が、LED化でさらに快適に。
明るさと配光のイメージそのままに大きな省エネに。

同施設は都営地下鉄 芝公園駅に近く、都心にありながら芝公園を望むパノラマ・ビューを誇り、緑ゆたかで広大な敷地、重厚なエントランスが魅力の35階建てタワーオフィスです。今回実施された改修では、施設の顔となるエントランスやエレベーターホールなど共用部のLED化を実施されました。高級感のある共用部のイメージをそのままに、灯数が多く、点灯時間も長い共用部のLED化により、大幅な消費電力の削減とメンテナンスの軽減を実現しました。



物件概要



住友不動産株式会社
芝公園ファーストビル
東京都港区芝3-8-2

主な納入器具



LED一体型ベース照明
Nuシリーズ トラフ形
MMB4101/20N4-N8
定格消費電力:13.0W



直管LEDランプ搭載ベース照明
LDL20×1 トラフ形
MMDL20127-J8
平均消費電力:11.0W



直管LEDランプ搭載ベース照明
LDL40×1 片反射笠形
MKDL40129-MH8
定格消費電力:21.0W

LED照明器具導入による消費電力削減率



約**58%**
削減

